

Pozdrav.
Vukoja je...vlasnik stana u Vukovaru
14:54

Na gornji račun možete uplatiti 382 eura, dug za režije stana.
14:55

Također Vas molim da mi pošaljete slikicu Vaše

stanarima 15. sad smo kupovali dječiji krevet sv perilica seoba it'd .Ako je problem slobodno recite snaći se. Pileća sam raditi ovaj tjedan u Vukovaru u restoranu. Molim vas oprostite neće se ponoviti.
15:32

Pozdrav 15:33

Može, sve ok 15:33

Sutra prijepodne naiđem i dostavim ključ od podruma
15:33

Ok hvala na razumijevanju

ima razlog jer ja sa 65 godina neboj dopustila nikad da se nekom ne javim. Završila sam u bolnici sa upalom pluća i u tom trenutku mi telefon nije pada na pamet da ga ponesem sa sobom.ako mi ne vjerujete ndat ću vam broj mog poslodavca.ja se stvarno ispričavam na tome.
18:06

Iskreno nisam to znao i žao mi je te se nadam da vam je bolje.
Od početka samo tražim iskren i korektan odnos

Također Vas molim da mi pošaljete slikicu Vaše osobne iskaznice kako bi mogao sastaviti ugovor o najmu na Vaše ime za narednih 6 mjeseci, do 1.srpnja 2025.
14:56

Lijep pozdrav. 14:56

31 pro 2024

Dolazni poziv 05:34

čet, 2 sij



Ok hvala 10:40

pet, 14 velj

Pozdrav Gordana,
Kada riješavamo najamninu i dug za režije?
13:47

sub, 15 velj

Svakako, hvala što ste se javili
18:08

pet, 28 velj

Hvala Vama na razumijevanju gospodine Denis .vjerujte da se neće ponoviti ni sa telefonom i sa plaćanjem ovo što je bilo do sad. Vi to niste zaslužili jer ste bogat čovjek a imate dobro srce ❤ to se danas ne sreće puno
9:30

ned, 9 sij

Odlazni poziv 01:08

sri, 8 sij

Odlazni poziv 00:26

sri, 8 sij

Odlazni poziv 00:35

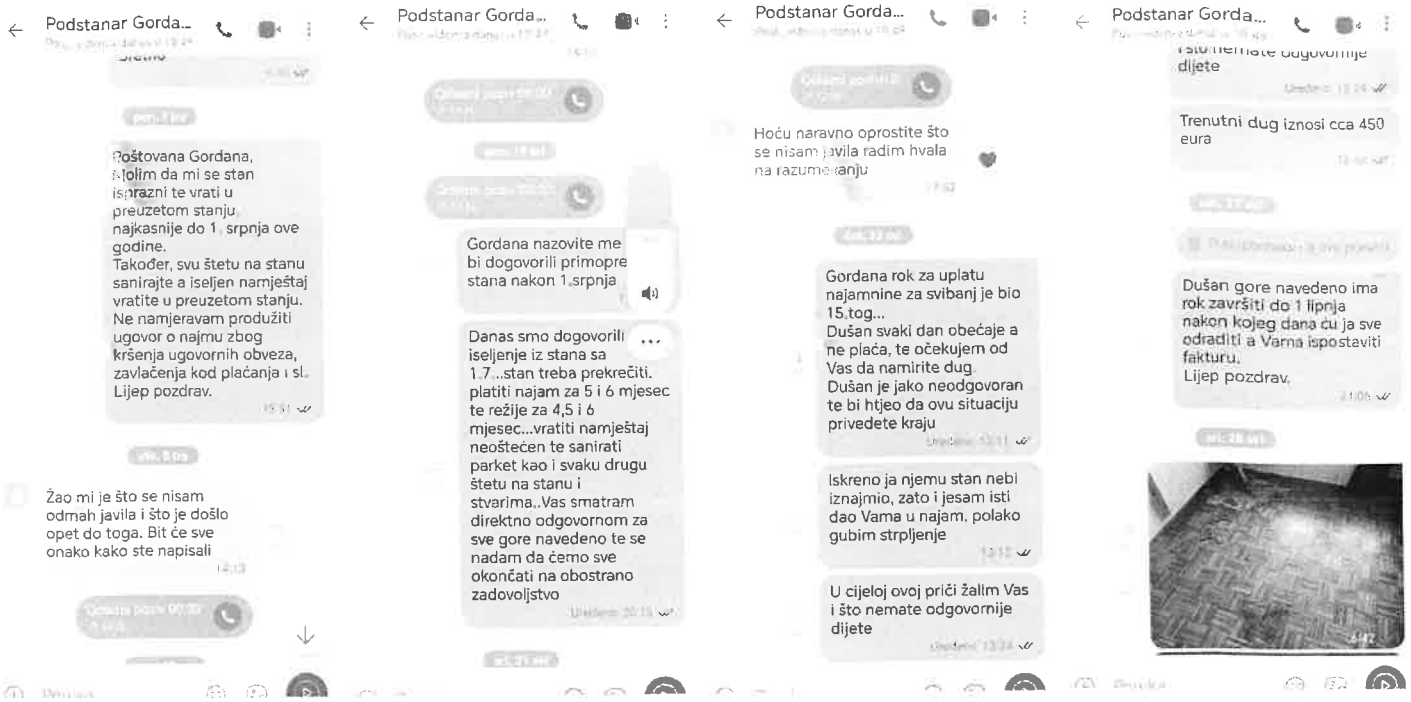
sri, 15 sij

Poštovana Gordana,
Molim da mi se do kraja ožujka vrati u preuzetom stanju stan u Vukovaru, Ulica Blage Zadre, kojem ste u najmu do srpnja 2025 g..
Naime zbog nejavljanja, te učestale buke stanara za koje niste po ugovoru imali pravo ih useliti, odnosno zbog grubog kršenja ugovornih obveza tražim raskid ugovora te povrat stana, u suprotnom ću poduzeti daljnje legalne korake radi zaštite svojih interesa.
Lijep pozdrav.

Molim da mi se stan isprazni te vrati u preuzetom stanju, najkasnije do 1. srpnja ove godine.
Također, svu štetu na stanu sanirajte a iseljen namještaj vratite u preuzetom stanju.
Ne namjeravam produžiti ugovor o najmu zbog kršenja ugovornih obveza, zavlačenja kod plaćanja i sl.
Lijep pozdrav.
19:51

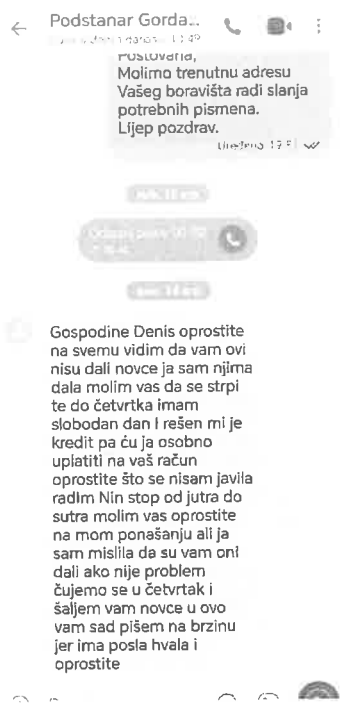
uto, 8 tra

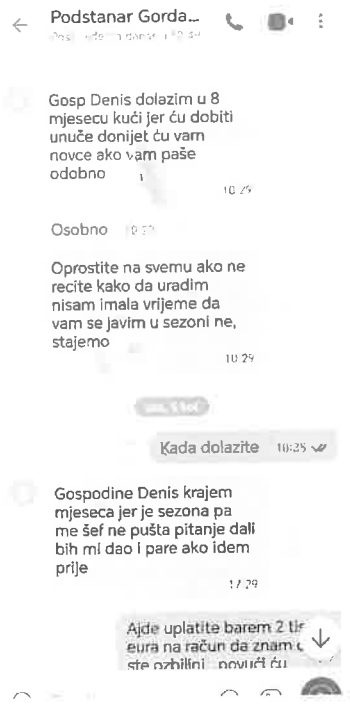
Žao mi je što se nisam odmah javila i što je došlo

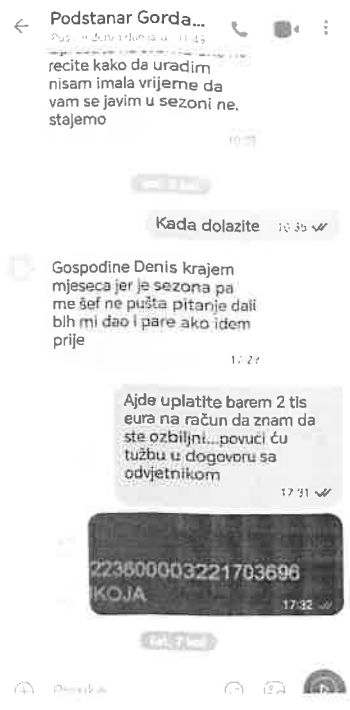

Podstanar Gorda...
Poštovana Gordana,
Molim da mi se stan isprazni te vrati u preuzetom stanju najkasnije do 1. srpnja ove godine.
Također, svu štetu na stanu sanirajte a iseljen namještaj vratite u preuzetom stanju.
Ne namjeravam produžiti ugovor o najmu zbog kršenja ugovornih obveza, zavlačenja kod plaćanja i sl.
Lijep pozdrav.
Žao mi je što se nisam odmah javila i što je došlo opet do toga. Bit će sve onako kako ste napisali
Gordana nazovite me bi dogovorili primopre stana nakon 1.srpnja
Danas smo dogovorili iseljenje iz stana sa 1.7...stan treba prekrečiti. platiti najam za 5 i 6 mjesec te režije za 4,5 i 6 mjesec...vratiti namještaj neoštećen te sanirati parket kao i svaku drugu štetu na stanu i stvarima..Vas smatram direktno odgovornom za sve gore navedeno te se nadam da ćemo sve okončati na obostrano zadovoljstvo
Hoću naravno oprostite što se nisam javila radim hvala na razumijevanju
Gordana rok za uplatu najamnine za svibanj je bio 15.tog...
Dušan svaki dan obećaje a ne plaća, te očekujem od Vas da namirite dug.
Dušan je jako neodgovoran te bi htjeo da ovu situaciju privedete kraju
Iskreno ja njemu stan nebi iznajmio, zato i jesam isti dao Vama u najam. polako gubim strpljenje
U cijeloj ovoj priči žalim Vas i što nemate odgovornije dijete
Trenutni dug iznosi cca 450 eura
Dušan gore navedeno ima rok završiti do 1 lipnja nakon kojeg dana ću ja sve odraditi a Vama ispostaviti fakturu.
Lijep pozdrav.

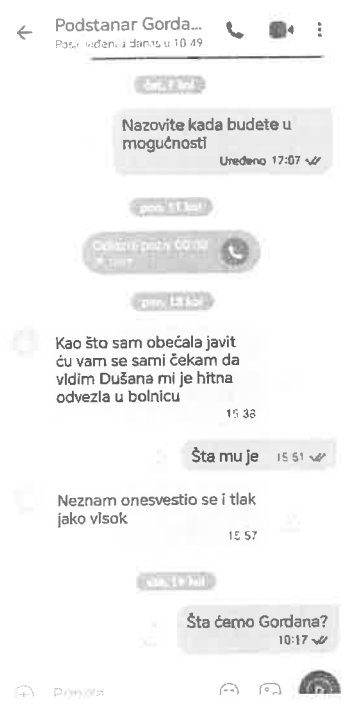

Podstanar Gorda...
Gordana nazovite me
Pod hitno me nazovite
Gordana pozdrav,
Kada i kako namjeravate riješiti dug i primopredaju stana?
Nazovite da se dogovorimo za dalje
Gordana ne znam koliko me ozbiljno shvaćate ali molio bih da situaciju riješimo što prije, najkasnije do 15.Lipnja...u suprotnom ću prekinuti komunikaciju i sve riješiti na drugačiji način
Poštovana Gordana,
Svjestan sam da Vam ovo uzrokuje stres a probajte zamisliti kakav stres tek meni uzrokuje...ni Vi ni Dušan se ne javljate a stan je kompletno devastiran.
Kontaktirao sam svog odvjetnika i od ponedjeljka 16. lipnja krećemo sa radnjama kako bi namirio štetu na stvarima i dugovanja za režije i najam.
Nadam se da ćete ipak biti dovoljno razumni te do tog roka se javiti i platiti sve.
Lijep pozdrav.
Da Vam javim da sam dao rok Dušanu do srijede 18.6.. u obvezi je započeti radove u stanu i platiti barem tisuću eura duga.
To je zadnji rok u kojem komuniciram vezano za stan...ako me se opet prevari više nećemo komunicirati, a sve daljn radnje preuzima odvjetn.

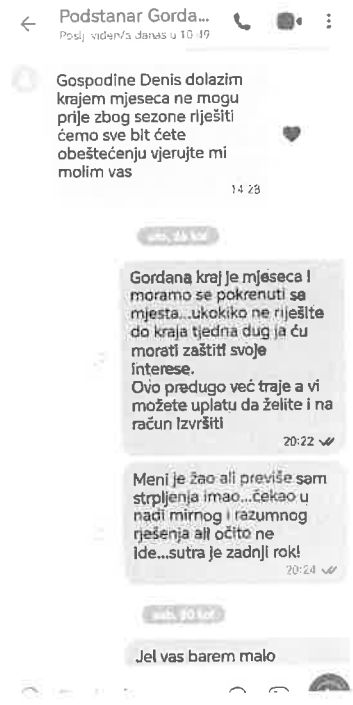

Podstanar Gorda...
Gordana molim nazovite me kada budete u mogućnosti
Poštovana,
Molimo trenutnu adresu Vašeg boravišta radi slanja potrebnih pismena.
Lijep pozdrav.


Podstanar Gorda...
Poštovana,
Molimo trenutnu adresu Vašeg boravišta radi slanja potrebnih pismena.
Lijep pozdrav.
Gospodine Denis oprostite na svemu vidim da vam ovi nisu dali novce ja sam njima dala molim vas da se strpi te do četvrtka imam slobodan dan I rešen mi je kredit pa ću ja osobno uplatiti na vaš račun oprostite što se nisam javila radim Nin stop od jutra do sutra molim vas oprostite na mom ponašanju ali ja sam mislila da su vam oni dali ako nije problem čujemo se u četvrtak i šaljem vam novce u ovo vam sad pišem na brzinu jer ima posla hvala i oprostite

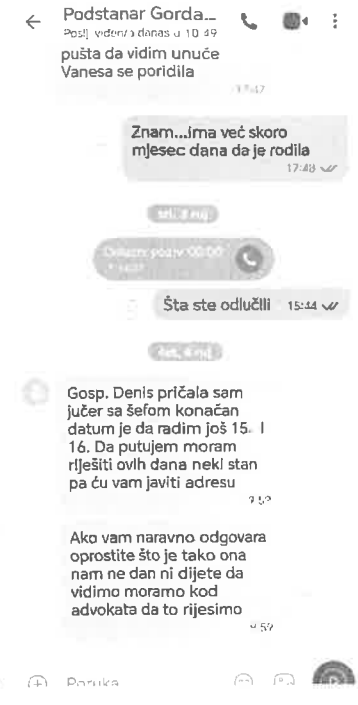

Podstanar Gorda...
Gosp Denis dolazim u 8 mjesecu kući jer ću dobiti unuče donijet ću vam novce ako vam paše odobno
Osobno
Oprostite na svemu ako ne recite kako da uradim nisam imala vrijeme da vam se javim u sezoni ne, stajemo
Kada dolazite
Gospodine Denis krajem mjeseca jer je sezona pa me šef ne pušta pitanje dali bih mi dao i pare ako idem prije


Podstanar Gorda...
recite kako da uradim nisam imala vrijeme da vam se javim u sezoni ne, stajemo
Kada dolazite
Gospodine Denis krajem mjeseca jer je sezona pa me šef ne pušta pitanje dali bih mi dao i pare ako idem prije
Ajde uplatite barem 2 tis eura na račun da znam da ste ozbiljni...povući ću tužbu u dogovoru sa odvjetnikom
2236000003221703696
KOJA

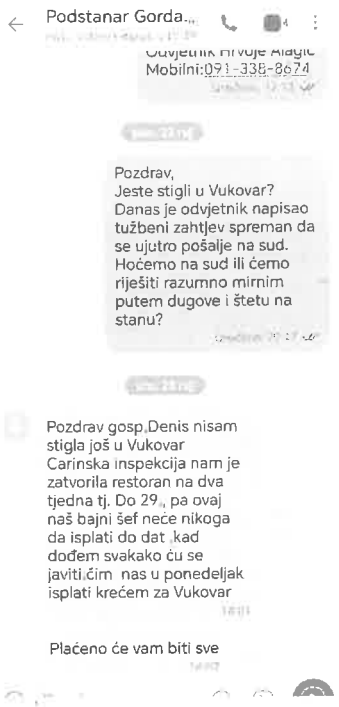

Podstanar Gorda...
Nazovite kada budete u mogućnosti
Uređeno 17:07
Kao što sam obećala javit ću vam se sami čekam da vidim Dušana mi je hitna odvezla u bolnicu
Šta mu je
Neznam onesvestio se i tlak jako visok
Šta ćemo Gordana?


Podstanar Gorda...
Gospodine Denis dolazim krajem mjeseca ne mogu prije zbog sezone riješiti ćemo sve bit ćete obeštećenju vjerujte mi molim vas
Gordana kraj je mjeseca I moramo se pokrenuti sa mjesta...ukokiko ne riješite do kraja tjedna dug ja ću morati zaštiti svoje interese.
Ovo predugo već traje a vi možete uplatu da želite i na račun Izvršiti
Meni je žao ali previše sam strpljenja imao...čekao u nadi mirnog i razumnog rješenja ali očito ne ide...sutra je zadnji rok!
Jel vas barem malo

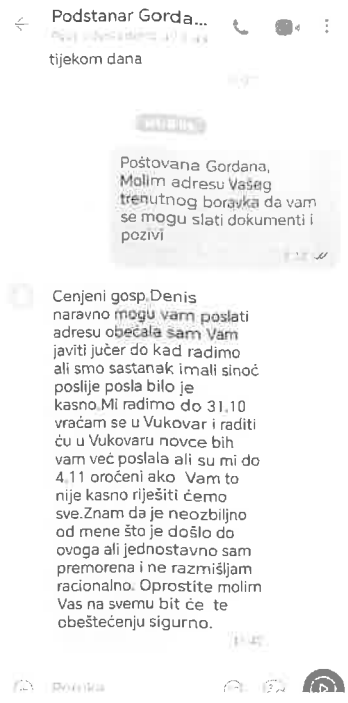

Podstanar Gorda...
Jel vas barem malo sram...mjesec dana me zavlačite, maksimalno iskorištavate moje povjerenje i onda se ne javite...ne znam kakvu igru igrate, ali vjerujte ja od svoga novca neću odustati. Vidimo se na sudu
Molio bih adresu na koju da vam šaljemo dopise
Dolazim za koji dan pa ću vam javiti adresu ovako ne mogu ne živim ja ovde
Javit ću sigurno
Kada dolazite
Gosp Denis točno ću znati u utorak datum pa Vam javljam.posla ima ali me šef pušta da vidim unuče Vanesa se poridila

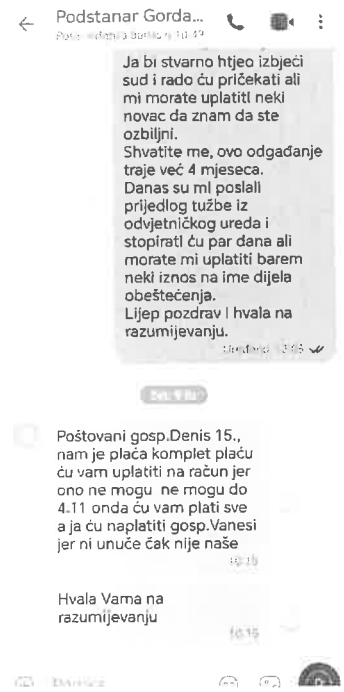

Podstanar Gorda...
pušta da vidim unuče Vanesa se poridila
Znam...ima već skoro mjesec dana da je rodila
Šta ste odlučili
Gosp. Denis pričala sam jučer sa šefom konačan datum je da radim još 15. I 16. Da putujem moram riješiti ovih dana neki stan pa ću vam javiti adresu
Ako vam naravno odgovara oprostite što je tako ona nam ne dan ni dijete da vidimo moramo kod advokata da to rijesimo

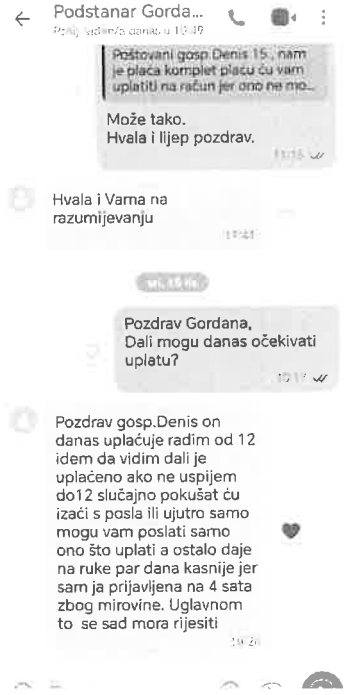

Podstanar Gorda...
Ako vam naravno odgovara oprostite što je tako ona nam ne dan ni dijete da vidimo moramo kod advokata da ih rijesimo
U velikoj sam gužvi i nemam vremena dopisivati se više...kasnije šaljem kontakt svog odvjetnika pa molim da s njime dalje komunicirate
Ja sam Gordana ovo prepustio svom odvjetniku te Vam šaljem njegov broj telefona za sve dalje
Odvjetnik Hrvoje Alagic
Mobilni:091-338-8674


Podstanar Gorda...
Odvjetnik Hrvoje Alagic
Mobilni:091-338-8674
Pozdrav,
Jeste stigli u Vukovar?
Danas je odvjetnik napisao tužbeni zahtjev spreman da se ujutro pošalje na sud.
Hoćemo na sud ili ćemo riješiti razumno mirnim putem dugove i štetu na stanu?
Pozdrav gosp.Denis nisam stigla još u Vukovar
Carinska inspekcija nam je zatvorila restoran na dva tjedna tj. Do 29., pa ovaj naš bajni šef neće nikoga da isplati do dat .kad dođem svakako ću se javiti.ćim nas u ponedeljak isplati krećem za Vukovar
Plaćeno će vam biti sve


Podstanar Gorda...
da isplati do dat .kad dođem svakako ću se javiti.ćim nas u ponedeljak isplati krećem za Vukovar
Plaćeno će vam biti sve
Gordana zadnji puta vas pitam, šta ćemo?
Gospodine Denis oprostite što se ne javljam ali ja telefon koristim samo u stanu danas imamo sa šefom sastanak svi radnici po pitanju odlaska kući a ja sam prva pa ću vam javiti tijekom dana

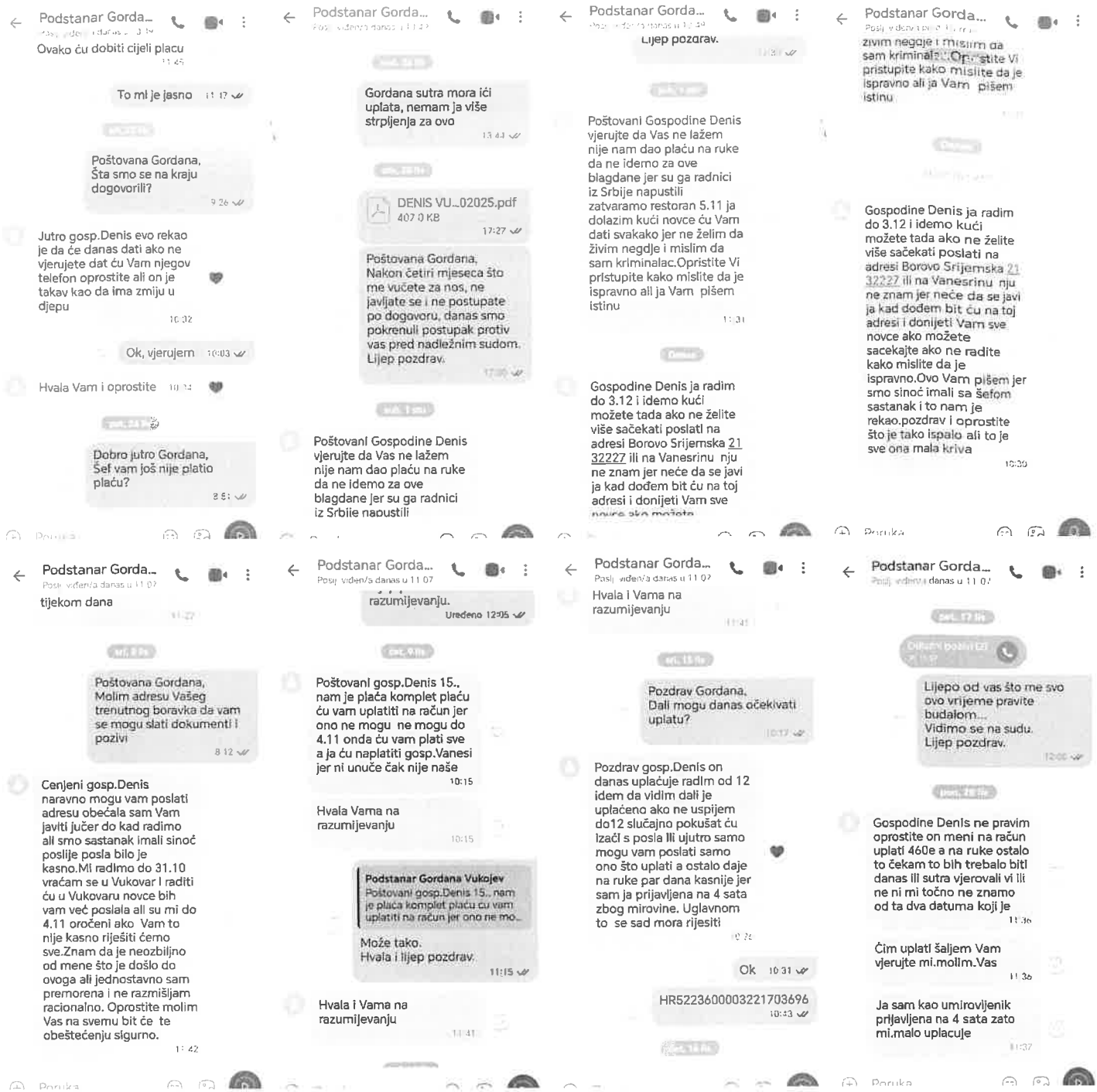

Podstanar Gorda...
tijekom dana
Poštovana Gordana,
Molim adresu Vašeg trenutnog boravka da vam se mogu slati dokumenti i pozivi
Cenjeni gosp.Denis naravno mogu vam poslati adresu obećala sam Vam javiti jučer do kad radimo ali smo sastanak imali sinoć poslije posla bilo je kasno.Mi radimo do 31.10 vraćam se u Vukovar i raditi ću u Vukovaru novce bih vam već poslala ali su mi do 4.11 oročeni ako Vam to nije kasno riješiti ćemo sve.Znam da je neozbiljno od mene što je došlo do ovoga ali jednostavno sam premorena i ne razmišljam racionalno. Oprostite molim Vas na svemu bit će te obeštećenju sigurno.


Podstanar Gorda...
Ja bi stvarno htjeo izbjeći sud i rado ću pričekati ali mi morate uplatiti neki novac da znam da ste ozbiljni.
Shvatite me, ovo odgađanje traje već 4 mjeseca.
Danas su mi poslali prijedlog tužbe iz odvjetničkog ureda i stopirati ću par dana ali morate mi uplatiti barem neki iznos na ime dijela obeštećenja.
Lijep pozdrav I hvala na razumijevanju.
Poštovani gosp.Denis 15., nam je plaća komplet plaću ću vam uplatiti na račun jer ono ne mogu ne mogu do 4.11 onda ću vam plati sve a ja ću naplatiti gosp.Vanesi jer ni unuče čak nije naše
Hvala Vama na razumijevanju


Podstanar Gorda...
Poštovani gosp.Denis 15., nam je plaća komplet plaću ću vam uplatiti na račun jer ono ne mo...
Može tako.
Hvala i lijep pozdrav.
Hvala i Vama na razumijevanju
Pozdrav Gordana,
Dali mogu danas očekivati uplatu?
Pozdrav gosp.Denis on danas uplaćuje radim od 12 idem da vidim dali je uplaćeno ako ne uspijem do12 slučajno pokušat ću izaći s posla ili ujutro samo mogu vam poslati samo ono što uplati a ostalo daje na ruke par dana kasnije jer sam ja prijavljena na 4 sata zbog mirovine. Uglavnom to se sad mora rijesiti


Podstanar Gorda...
zbog mirovine. Uglavnom to se sad mora rijesiti
Ok
HR5223600003221703696
Dobro jutro Gordana,
Meni još nije sjela nikakva uplata.
Lp
Jel može jednom biti prema dogovoru?
Lijepo od vas što me svo ovo vrijeme pravite budalom...
Vidimo se na sudu.
Lijep pozdrav.


Podstanar Gorda...
Gospodine Denis ne pravim oprostite on meni na račun uplati 460e a na ruke ostalo to čekam to bih trebalo biti danas ili sutra vjerovali vi ili ne ni mi točno ne znamo od ta dva datuma koji je
Čim uplati šaljem Vam vjerujte mi.molim.Vas
Ja sam kao umirovljenik prijavljena na 4 sata zato mi.malo uplacuje
Sve ok ali obećali ste 15.tog izvršiti uplatu, danas je 20.
Razumijem Vas ali 400e
Ovako ću dobiti cijeli placu


Podstanar Gorda...
Ovako ću dobiti cijeli plaću
To mi je jasno
Poštovana Gordana, Šta smo se na kraju dogovorili?
Jutro gosp.Denis evo rekao je da će danas dati ako ne vjerujete dat ću Vam njegov telefon oprostite ali on je takav kao da ima zmiju u djepu
Ok, vjerujem
Hvala Vam i oprostite
Dobro jutro Gordana, Šef vam još nije platio plaću?
Gordana sutra mora ići uplata, nemam ja više strpljenja za ovo
DENIS VU...02025.pdf
407 0 KB
Poštovana Gordana, Nakon četiri mjeseca što me vučete za nos, ne javljate se i ne postupate po dogovoru, danas smo pokrenuli postupak protiv vas pred nadležnim sudom. Lijep pozdrav.
Poštovani Gospodine Denis vjerujte da Vas ne lažem nije nam dao plaću na ruke da ne idemo za ove blagdane jer su ga radnici iz Srbiie napustili
Lijep pozdrav.
Poštovani Gospodine Denis vjerujte da Vas ne lažem nije nam dao plaću na ruke da ne idemo za ove blagdane jer su ga radnici iz Srbiie napustili zatvaramo restoran 5.11 ja dolazim kući novce ću Vam dati svakako jer ne želim da živim negdje i mislim da sam kriminalac.Opristite Vi pristupite kako mislite da je ispravno all ja Vam pišem istinu
Gospodine Denis ja radim do 3.12 i idemo kući možete tada ako ne želite više sačekati poslati na adresi Borovo Srijemska 21 32227 ili na Vanesrinu nju ne znam jer neće da se javi ja kad dođem bit ću na toj adresi i donijeti Vam sve novce ako možete
zivim negdje i mislim da sam kriminalac.Opristite Vi pristupite kako mislite da je ispravno ali ja Vam pišem istinu
Gospodine Denis ja radim do 3.12 i idemo kući možete tada ako ne želite više sačekati poslati na adresi Borovo Srijemska 21 32227 ili na Vanesrinu nju ne znam jer neće da se javi ja kad dođem bit ću na toj adresi i donijeti Vam sve novce ako možete sacekajte ako ne radite kako mislite da je ispravno.Ovo Vam pišem jer smo sinoć imali sa šefom sastanak i to nam je rekao.pozdrav i oprostite što je tako ispalo ali to je sve ona mala kriva

Podstanar Gorda...
tijekom dana
Poštovana Gordana, Molim adresu Vašeg trenutnog boravka da vam se mogu slati dokumenti i pozivi
Cenjeni gosp.Denis naravno mogu vam poslati adresu obećala sam Vam javiti jučer do kad radimo all smo sastanak imali sinoć poslije posla bilo je kasno.Mi radimo do 31.10 vraćam se u Vukovar I raditi ću u Vukovaru novce bih vam već poslala all su mi do 4.11 oročeni ako Vam to nije kasno riješiti ćemo sve.Znam da je neozbiljno od mene što je došlo do ovoga ali jednostavno sam premorena i ne razmišljam racionalno. Oprostite molim Vas na svemu bit će te obeštećenju sigurno.
razumijevanju.
Uređeno 12:05
Poštovani gosp.Denis 15.. nam je plaća komplet plaću ću vam uplatiti na račun jer ono ne mogu ne mogu do 4.11 onda ću vam plati sve a ja ću naplatiti gosp.Vanesi jer ni unuče čak nije naše
Hvala Vama na razumijevanju
Podstanar Gordana Vukojev
Poštovani gosp.Denis 15.. nam je plaća komplet plaću ću vam uplatiti na račun jer ono ne mo...
Može tako. Hvala i lijep pozdrav.
Hvala i Vama na razumijevanju
Hvala i Vama na razumijevanju
Pozdrav Gordana, Dali mogu danas očekivati uplatu?
Pozdrav gosp.Denis on danas uplaćuje radim od 12 idem da vidim dali je uplaćeno ako ne uspijem do12 slučajno pokušat ću izaći s posla Ili ujutro samo mogu vam poslati samo ono što uplati a ostalo daje na ruke par dana kasnije jer sam ja prijavljena na 4 sata zbog mirovine. Uglavnom to se sad mora rijesiti
Ok
HR5223600003221703696
Lijepo od vas što me svo ovo vrijeme pravite budalom... Vidimo se na sudu. Lijep pozdrav.
Gospodine Denis ne pravim oprostite on meni na račun uplati 460e a na ruke ostalo to čekam to bih trebalo biti danas Ili sutra vjerovali vi ili ne ni mi točno ne znamo od ta dva datuma koji je
Čim uplatI šaljem Vam vjerujte mi.molim.Vas
Ja sam kao umirovljenik prijavljena na 4 sata zato mi.malo uplacuje